

Masterplan

Energiekennzahl pro m² im Jahr (Bedarf)

01	Adlerstube / Heimatmuseum	140 kWh/m ²	203 kWh/m ²
02	Altes Rathaus	489 kWh/m ²	618 kWh/m ²
03	Feuerwache	194 kWh/m ²	315 kWh/m ²
04a	Grundschule Nord, Rehbachstr. 3	240 kWh/m ²	360 kWh/m ²
04b	Grundschule Nord, Rehbachstr. 11	193 kWh/m ²	323 kWh/m ²
05a	Grundschule Süd, Hauptgebäude	327 kWh/m ²	417 kWh/m ²
05b	Grundschule Süd, Turnhalle	260 kWh/m ²	291 kWh/m ²
05d	Grundschule Süd, Pavillons	199 kWh/m ²	277 kWh/m ²
06	Grüner Baum	211 kWh/m ²	279 kWh/m ²
07	Haus der Vereine	221 kWh/m ²	407 kWh/m ²
08	Jugendtreff	X kWh/m ²	X kWh/m ²
09	Kinderburg	138 kWh/m ²	233 kWh/m ²
10	Ochsen mit Saal	X kWh/m ²	X kWh/m ²
11	Rathaus	154 kWh/m ²	282 kWh/m ²
12	Stadtbücherei	374 kWh/m ²	464 kWh/m ²
13	Wilfried-Dietrich-Halle	357 kWh/m ²	500 kWh/m ²
14	Kita St. Jakobus	235 kWh/m ²	424 kWh/m ²
15	Haus des Kindes	93 kWh/m ²	130 kWh/m ²
16	Bauhof	426 kWh/m ²	635 kWh/m ²
17	Stadtgärtnerei	46X kWh/m ²	X kWh/m ²
18	Stadtwerke	139 kWh/m ²	475 kWh/m ²
19	Kläranlage	X kWh/m ²	X kWh/m ²

Sanierungsmaßnahmen:

Maßnahme sehr sinnvoll

Maßnahme sinnvoll

Maßnahme rein wirtschaftlich nicht zu empfehlen

Ein Projekt der Stadt Schifferstadt



Erstellt durch:

hort + hensel GmbH
Architektur - Facility Management - Energieconsulting
Augustastr. 3 | 67655 Kaiserslautern | Tel. 0631 31 6056-0
info@hort-hensel.de, hort-hensel.de, Fax. 0631 31 6056-19

01 Adlerstube / Heimatmuseum
Bj: 1715 BGF: 1.240 m²
Energiebedarf pro Jahr: 140 kWh/m² Kosten pro Jahr: 16.130 €
Berechnet: 140 kWh/m²

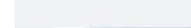
Brennstoffeinsparung: 33%
CO₂-Reduzierung: 16.997 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Außenwände Wohnung
02. Neue Fensterelemente und Türen
03. Dämmung Decke
04. Heizungstechnik

Energetische Sanierungskosten: ca. 132.300 €

Energiebedarf nach Sanierung: 140 kWh/m²



02 Altes Rathaus
Bj: 1558 BGF: 750 m²
Energiebedarf pro Jahr: 489 kWh/m² Kosten pro Jahr: 11.450 €
Berechnet: 489 kWh/m²

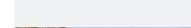
Brennstoffeinsparung: 27%
CO₂-Reduzierung: 6.989 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente und Türen
02. Dämmung Decke
03. Heizungstechnik
04. Hochleistungsventilatoren

Energetische Sanierungskosten: ca. 96.100 €

Energiebedarf nach Sanierung: 489 kWh/m²



03 Feuerwache
Bj: 1964 BGF: 2.100 m²
Energiebedarf pro Jahr: 194 kWh/m² Kosten pro Jahr: 20.655 €
Berechnet: 194 kWh/m²

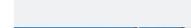
Brennstoffeinsparung: 48%
CO₂-Reduzierung: 43.342 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente (Balkenfenster mit Einbaueinbauelementen) Hauptgebäude
02. Dämmung Decke KG
03. Dämmung Decke KG
04. Neue Fensterelemente (Balkenfenster mit Einbaueinbauelementen) Halle
05. Dämmung Fassade
06. Heizungstechnik
07. Neues Rolltor
08. Dämmung Hochdach

Energetische Sanierungskosten: ca. 364.800 €

Energiebedarf nach Sanierung: 194 kWh/m²



04a Grundschule Nord Rehbachstraße 3
Bj: 1900 BGF: 11.500 m²
Energiebedarf pro Jahr: 240 kWh/m² Kosten pro Jahr: 16.291 €
Berechnet: 240 kWh/m²

Brennstoffeinsparung: 37%
CO₂-Reduzierung: 22.651 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Heißeisflächen
02. Dämmung Decke OG
03. Dämmung Decke KG
04. Neue Fensterelemente
05. Anlagensplittierung

Energetische Sanierungskosten: ca. 162.600 €

Energiebedarf nach Sanierung: 240 kWh/m²



04b Grundschule Nord Rehbachstraße 11
Bj: 1900 / 1963 BGF: keine Einzelfassung
Energiebedarf pro Jahr: 193 kWh/m² Kosten pro Jahr: 28.475 €
Berechnet: 193 kWh/m²

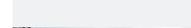
Brennstoffeinsparung: 42%
CO₂-Reduzierung: 71.819 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Decke OG
02. Dämmung Decke KG
03. Anlagensplittierung
04. Anlagensplittierung
05. Neue Fensterelemente

Energetische Sanierungskosten: ca. 387.100 €

Energiebedarf nach Sanierung: 193 kWh/m²



05a Grundschule Süd Hauptgebäude
Bj: 1953 BGF: 1.900 m²
Energiebedarf pro Jahr: 223 kWh/m² Kosten pro Jahr: 18.805 €
Berechnet: 223 kWh/m²

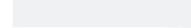
Brennstoffeinsparung: 18%
CO₂-Reduzierung: 14.096 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist rein wirtschaftlich nicht zu empfehlen

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Heißeisflächen
02. Dämmung Decke KG
03. Anlagensplittierung
04. Neue Fensterelemente
05. Anlagensplittierung

Energetische Sanierungskosten: ca. 96.500 €

Energiebedarf nach Sanierung: 223 kWh/m²



05b Grundschule Süd Turnhalle
Bj: 1953 BGF: 750 m²
Energiebedarf pro Jahr: 327 kWh/m² Kosten pro Jahr: 27.448 €
Berechnet: 327 kWh/m²

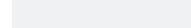
Brennstoffeinsparung: 55%
CO₂-Reduzierung: 25.527 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Türen
02. Neue Fensterelemente
03. Dämmung Wandflächen zu unbehängten Räumen
04. Dämmung Decken
05. Neue Heizungstechnik

Energetische Sanierungskosten: ca. 162.000 €

Energiebedarf nach Sanierung: 327 kWh/m²



05c Grundschule Süd Pavillons
Bj: 1953 BGF: 355 m²
Energiebedarf pro Jahr: 260 kWh/m² Kosten pro Jahr: 4.775 €
Berechnet: 260 kWh/m²

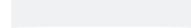
Brennstoffeinsparung: 11%
CO₂-Reduzierung: 2.183 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist rein wirtschaftlich nicht zu empfehlen

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Heißeisflächen
02. Neue Türen
03. Anlagensplittierung

Energetische Sanierungskosten: ca. 8.600 €

Energiebedarf nach Sanierung: 260 kWh/m²



05d Grundschule Süd Verwaltung
Bj: 1953 BGF: 430 m²
Energiebedarf pro Jahr: 199 kWh/m² Kosten pro Jahr: 6.762 €
Berechnet: 199 kWh/m²

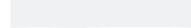
Brennstoffeinsparung: 31%
CO₂-Reduzierung: 8.624 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Heißeisflächen
02. Neue Türen
03. Anlagensplittierung

Energetische Sanierungskosten: ca. 71.600 €

Energiebedarf nach Sanierung: 199 kWh/m²



06 Grüner Baum
Bj: 1850 / 1998 BGF: 1.150 m²
Energiebedarf pro Jahr: 211 kWh/m² Kosten pro Jahr: 10.345 €
Berechnet: 211 kWh/m²

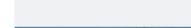
Brennstoffeinsparung: 25%
CO₂-Reduzierung: 12.203 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente
02. Dämmung Außenwand Anbau
03. Dämmung Giebelwand
04. Heizkörper

Energetische Sanierungskosten: ca. 97.000 €

Energiebedarf nach Sanierung: 211 kWh/m²



07 Haus der Vereine
Bj: 1868 BGF: 880 m²
Energiebedarf pro Jahr: 221 kWh/m² Kosten pro Jahr: 6.539 €
Berechnet: 221 kWh/m²

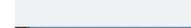
Brennstoffeinsparung: 50%
CO₂-Reduzierung: 17.070 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sehr sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente
02. Neue Fensterelemente
03. Neues TD
04. Dämmung Decke

Energetische Sanierungskosten: ca. 126.600 €

Energiebedarf nach Sanierung: 221 kWh/m²



08 Jugendtreff
Bj: 1950 / 1993 BGF: 1.100 m²
Energiebedarf pro Jahr: Nur Basisdatenbewertung
Berechnet: Nur Basisdatenbewertung

Energetische Sanierungsmaßnahmen

Nur Basisdatenbewertung

Energetische Sanierungskosten: ca. 285.100 €

Energiebedarf nach Sanierung: Nur Basisdatenbewertung



09 Kinderburg
Bj: 1994 BGF: 1.300 m²
Energiebedarf pro Jahr: 138 kWh/m² Kosten pro Jahr: 7.791 €
Berechnet: 138 kWh/m²

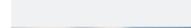
Brennstoffeinsparung: 42%
CO₂-Reduzierung: 19.462 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Dämmung Außenwand
02. Neue Fensterelemente
03. neues Fenster
04. Dämmung Hochdach
05. Heizungstechnik

Energetische Sanierungskosten: ca. 285.100 €

Energiebedarf nach Sanierung: 138 kWh/m²



10 Ochsen mit Saal
Bj: ca. 1880 / 1920 BGF: 1.500 m²
Energiebedarf pro Jahr: Nur Basisdatenbewertung
Berechnet: Nur Basisdatenbewertung

Energetische Sanierungsmaßnahmen

Nur Basisdatenbewertung

Energetische Sanierungskosten: ca. 398.100 €

Energiebedarf nach Sanierung: Nur Basisdatenbewertung



11 Rathaus incl. Große Kapellenstraße
Bj: 1959 / 1992 BGF: 4.700 m²
Energiebedarf pro Jahr: 154 kWh/m² Kosten pro Jahr: 17.393 €
Berechnet: 154 kWh/m²

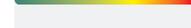
Brennstoffeinsparung: 50%
CO₂-Reduzierung: 17.577 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sehr sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente, 3-fach Verglasung, 3-fach Verglasung, Neue Tüberelemente
02. Dämmung Außenwand gegen Außeneinfluss
03. Heizungstechnik

Energetische Sanierungskosten: ca. 721.600 €

Energiebedarf nach Sanierung: 154 kWh/m²



12 Stadtbücherei
Bj: 1883 BGF: 930 m²
Energiebedarf pro Jahr: 374 kWh/m² Kosten pro Jahr: 17.399 €
Berechnet: 374 kWh/m²

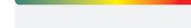
Brennstoffeinsparung: 22%
CO₂-Reduzierung: 13.719 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist rein wirtschaftlich nicht zu empfehlen

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente im Treppenhof und im Hauptgebäude, neue Türen
02. Dämmung Außenwand Treppenhof
03. Hochleistungsventilatoren, Thermostatventile, hydraulische Abgleich

Energetische Sanierungskosten: ca. 184.300 €

Energiebedarf nach Sanierung: 374 kWh/m²



13 Wilfried-Dietrich-Halle
Bj: 1967 BGF: 4.500 m²
Energiebedarf pro Jahr: 357 kWh/m² Kosten pro Jahr: 79.014 €
Berechnet: 357 kWh/m²

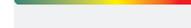
Brennstoffeinsparung: 33%
CO₂-Reduzierung: 98.932 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente, Türen
02. Dämmung Außenwände zu Unterbau des Daches
03. Lüftungstechnik
04. Heizungstechnik

Energetische Sanierungskosten: ca. 480.300 €

Energiebedarf nach Sanierung: 357 kWh/m²



14 Kita St. Jakobus
Bj: 1972 / 1984 / 2010 BGF: 1.365 m²
Energiebedarf pro Jahr: 235 kWh/m² Kosten pro Jahr: 16.205 €
Berechnet: 235 kWh/m²

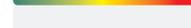
Brennstoffeinsparung: 46%
CO₂-Reduzierung: 48.940 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Neue Fensterelemente, Türen und Lichtkuppel
02. Dämmung Außenwände
03. Dämmung Außenwände zu Unterbau des Daches
04. Heizungstechnik

Energetische Sanierungskosten: ca. 452.500 €

Energiebedarf nach Sanierung: 235 kWh/m²



15 Haus des Kindes
Bj: 1992 BGF: 1.200 m²
Energiebedarf pro Jahr: 93 kWh/m² Kosten pro Jahr: 5.198 €
Berechnet: 93 kWh/m²

Brennstoffeinsparung: 29%
CO₂-Reduzierung: 8.379 kg / Jahr
Die Sanierungsmaßnahme ist sinnvoll

Energetische Sanierungsmaßnahmen

01. Hochleistungsventilatoren
02. Thermostatventile, hydr. Abgleich
03. Sanierungsmaßnahme Dachfenster
04. Dämmung Außenwände
05. Neue Engpasslöser
06. Neue Fensterelemente

Energetische Sanierungskosten: ca. 231.700 €

Energiebedarf nach Sanierung: 93 kWh/m²



16 Bauhof
Bj: 1993 BGF: 1.030 m²
Energiebedarf pro Jahr: 426 kWh/m² Kosten pro Jahr: 20.010 €
Berechnet: 426 kWh/m²

Brennstoffeinsparung: 34%
CO₂-Reduzierung: 38.810 kg /